

Bekanntmachung

**Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB);
Erste Änderung des Bebauungsplans mit integriertem Grünordnungsplan für
das "Gewerbegebiet Westlich der Marktredwitzer Straße";**

- **Bekanntmachung des Änderungsbeschlusses;**
- **Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB;**

Der Stadtrat der Stadt Waldershof hat in seiner Sitzung vom 19.02.2015 beschlossen, den Bebauungsplan für das Gewerbegebiet „Westlich der Marktredwitzer Straße“ zu ändern.

Der Beschluss wird hiermit gemäß § 2 Abs. 1 BauGB ortsüblich bekannt gemacht.

Die Änderung des Bebauungsplans beinhaltet die Vergrößerung des Gewerbegebiets durch Anpassung des Geltungsbereichs an die nach Süden zur Rosenthal-Brache hin abrückende Ortsumgehung.

Durch diese Verlegung der künftigen Ortsumgehung nach Süden können der Geltungsbereich und die überbaubare Fläche entsprechend erweitert werden.

Der Planentwurf wurde vom Gremium am 17.09.2015 beschlussmäßig gebilligt.

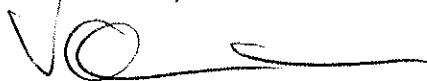
Der vom Architekturbüro Kuchenreuther, Marktredwitz, erarbeitete Planentwurf liegt während der Dienststunden (Montag bis Freitag 08:00 bis 12:00 Uhr, Dienstag und Donnerstag 14:00 bis 17:00 Uhr) im Rathaus Waldershof, Markt 1, Zimmer 12, öffentlich aus.

Hiermit wird jedem Bürger Gelegenheit gegeben, in der Zeit

vom 29.10.2015 bis 30.11.2015

den Entwurf einzusehen, sich über die Ziele und Zwecke der Planung unterrichten zu lassen und sich dazu zu äußern.

Waldershof, 26.10.2015



Friederike Sonnemann
Erste Bürgermeisterin