

# Bekanntmachung

**Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB);  
Aufstellung eines Bebauungsplans für ein Gewerbegebiet auf dem ehemaligen  
Rosenthal-Gelände;  
- Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB;**

Der Stadtrat der Stadt Waldershof hat in seiner Sitzung vom 22.10.2015 beschlossen, einen Bebauungsplan für ein Gewerbegebiet auf dem ehemaligen Rosenthal-Gelände aufzustellen.

Die Stadt Waldershof möchte dieses Areal revitalisieren und einer gewerblichen Folgenutzung zuführen.

Der Geltungsbereich des Bebauungsplanvorentwurfs umfasst folgende Flurstücke:

2666, 2666/46, 2169/30, 2755/1, 2756, 2758 und 2758/1.

Der Bebauungsplanvorentwurf mit Grünordnungsplan vom 25.04.2016 sowie die Grünordnung und Umweltbericht mit Behandlung der naturschutzrechtlichen Eingriffsregelung vom 29.03.2016 liegen während der Dienststunden (Montag bis Freitag 08:00 bis 12:00 Uhr, Dienstag und Donnerstag 14:00 bis 17:00 Uhr) im Rathaus Waldershof, Markt 1, Zimmer 12, öffentlich aus.

Hiermit wird allen Einwohnern Gelegenheit gegeben, in der Zeit

**vom 12.05. bis 13.06.2016**

die Unterlagen einzusehen, sich über die Ziele und Zwecke der Planung unterrichten zu lassen und sich dazu zu äußern.

Waldershof, 10.05.2016

  
Friederike Sonnemann  
Erste Bürgermeisterin