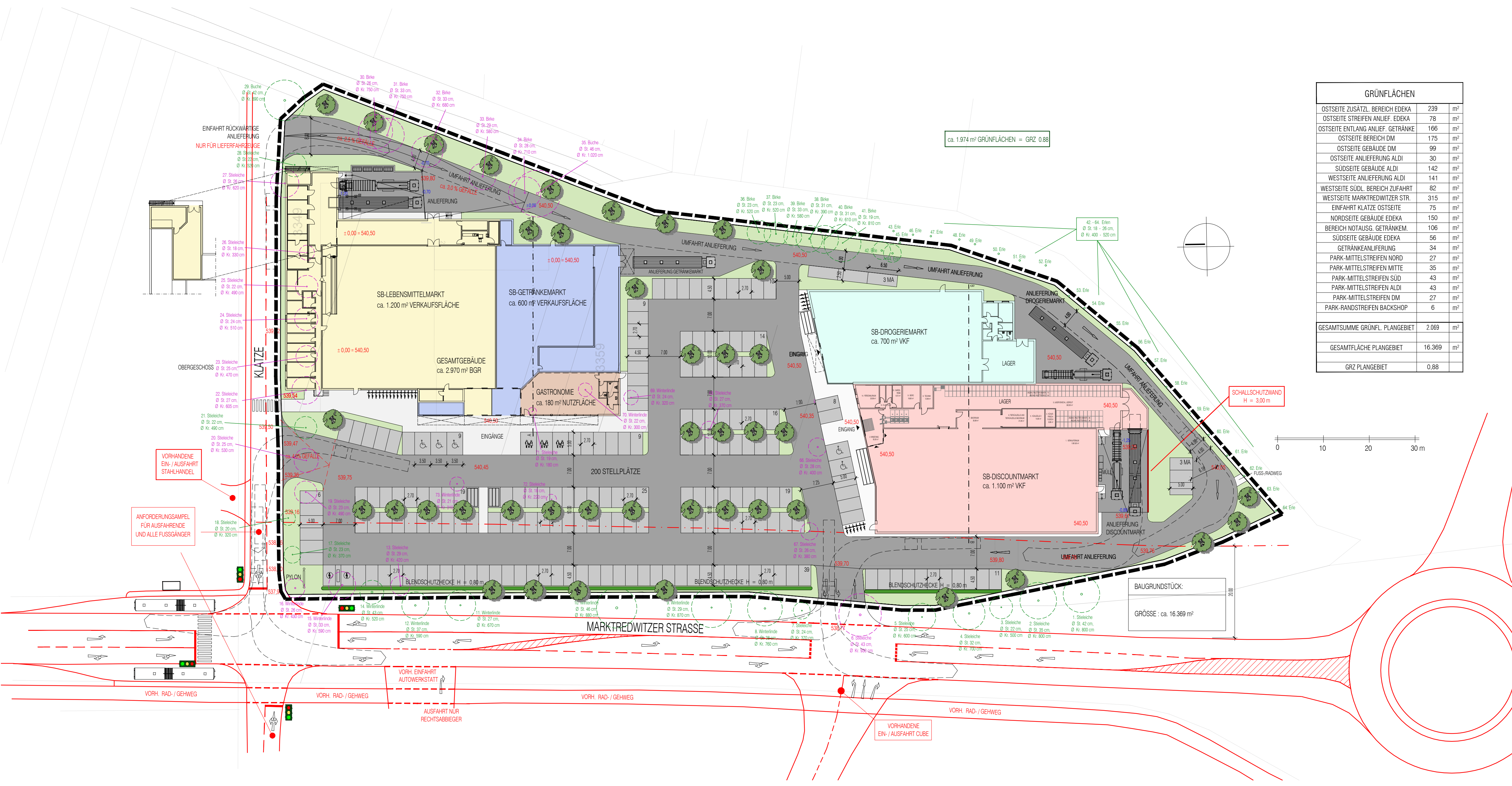




GRÜNFLÄCHEN		
OSTSEITE ZUSÄTZL. BEREICH EDEKA	239	m²
OSTSEITE STREIFEN ANLIEF. EDEKA	78	m²
OSTSEITE ENTLANG ANLIEF. GETRÄNKE	166	m²
OSTSEITE BEREICH DM	175	m²
OSTSEITE GEBÄUDE DM	99	m²
OSTSEITE ANLIEFERUNG ALDI	30	m²
SÜDSEITE GEBÄUDE ALDI	142	m²
WESTSEITE ANLIEFERUNG ALDI	141	m²
WESTSEITE SÜDL. BEREICH ZUFABRT	82	m²
WESTSEITE MARKTREDWITZER STR.	315	m²
EINFABRT KATZE OSTSEITE	75	m²
NORDSEITE GEBÄUDE EDEKA	150	m²
BEREICH NOTAUSG. GETRÄNKEM.	106	m²
SÜDSEITE GEBÄUDE EDEKA	56	m²
GETRÄNKEANLIEFERUNG	34	m²
PARK-MITTELSTREIFEN NORD	27	m²
PARK-MITTELSTREIFEN MITTE	35	m²
PARK-MITTELSTREIFEN SÜD	43	m²
PARK-MITTELSTREIFEN ALDI	43	m²
PARK-MITTELSTREIFEN DM	27	m²
PARK-RANDSTREIFEN BACKSHOP	6	m²
GESAMTSUMME GRÜNFL. PLANGEBIET	2.069	m²
GESAMTFLÄCHE PLANGEBIET	16.369	m²
GRZ PLANGEBIET	0,88	

NEUBAU
NAHVERSORGUNGSZENTRUM
AUF DER KATZEN
95679 WALDERSHOF

VERSION 57

BAUMBILANZ INNERHALB DES PLANGEBIETS	
	ERHALT BAUMBESTAND (12 STÜCK)
	BAUMENTFERNUNG (27 STÜCK)
	BAUMNEUPFLANZUNG (41 STÜCK)
BAUMBILANZ AUSSERHALB DES PLANGEBIETS	
	ERHALT BAUMBESTAND (32 STÜCK)
	BAUMENTFERNUNG (1 STÜCK)
	BAUMNEUPFLANZUNG (0 STÜCK)

LAGEPLAN M 1 : 500

BAUHERR:	PLANUNG:
W.S. GEWERBEBAU GmbH ALT SAALE 11 07407 UHLSTÄDT-KIRCHHASSEL TEL 03672 43260 info@wsgbau.de	ERHARD SOYK DIPL.-ING. ARCHITEKT ALLEE 9 32756 DETMOLD TEL 05231 306 576 erhard.soyk.architekt@t-online.de

17. FEBRUAR 2026